

Výpis ze zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 3/2024

Datum a čas: 3. 6. 2024 17:00 zasedací místnost obecního úřadu, ukončení 20:45 hod

Ověřovatelé: Pavel Křehlík, Ondřej Vala

Zapisovatelka: Jana Zezulová

Počet členů: 8 (Zdeněk Nováček, Jaromír Zezula, Tomáš Heralecký,
Marek Móczár, Radek Kopulety, Jiří Škoda, Pavel Křehlík, Ondřej Vala)
V 18:45 9 Michaela Požárová

Omluveni: 2 (Vítězslav Rous, František Rachůnek)

Ad1) Starosta zahájil zasedání zastupitelstva, uvedl že zastupitelstvo v počtu 8 přítomných členů je usnášeníschopné, pozvánka byla vyvěšena řádně na úřední desce.

Ad2) Ověřovatelé zápisu byli navrženi členové ZO Pavel Křehlík a Ondřej Vala, zapisovatelkou účetní obce Jana Zezulová

Hlasování: 8 pro – 0 proti – 0 zdržel se

ZO schválilo ověřovatele zápisu a zapisovatelku

Přijato usnesení č. 1/3

Ad3) Program byl rozšířen oproti pozvánce o body č. 17 až č. 19

Hlasování o navrženém programu: 8 pro – 0 proti – 0 zdržel se

ZO schválilo program zasedání

Přijato usnesení č. 2/3

Ad4) Zastupitelstvo bere na vědomí Rozpočtová opatření č. 3, 4, 5, 6 schválená starostou obce

Ad5) ZO bere na vědomí odpověď starosty na nabídku Cetin na modernizaci telekomunikační infrastruktury. Společnost si udělá průzkum v domácnostech, zda by byl zájem o vysokorychlostní internet.

Ad6) Starosta informoval o možnosti založit dětskou skupinu místo mateřské školy, protože dotace na výstavbu budovy pro DS jsou vypsané a na MŠ nebudou. Je nutné rychle řešit vyšší zájem o MŠ než je kapacita stávající MŠ. Vytvoření DS by bylo řešením. Vybudování by pokryla 100 % dotace na užitelné náklady a provoz by hradilo MPSV + úplata od rodičů ve stejné výši jako v MŠ.

Hlasování o DS: 8 pro – 0 proti – 0 zdržel se

ZO schválilo vytvoření dvou dětských skupin při ZŠ a MŠ Hartvíkovice

Přijato usnesení č. 3/3

Ad7) Starosta informoval o pracích na kabelizaci, VO a rozhlas. Probíhá asfaltování komunikací po výkopech, větší úpravy musí být u fary a ke hřbitovu, kde je nový hlavní řád vody pro hřbitov. ZO

rozhodovalo o dvou možnostech na úpravu tohoto prostoru – recyklát prozatímní nebo asfaltový povrch.

Hlasování: 8 pro – 0 proti – 0 zdržel se

ZO schválilo pokrýt komunikaci a celý prostor od fary ke hřbitovu asfaltovým povrchem.

Přijato usnesení č. 4/3

Ad8) Změna č. 2 Územního plánu Hartvíkovice :

Starosta informoval ZO o doplnění pokynů pro zpracování Změny č.2 Územního plánu Hartvíkovice z vlastního podnětu a o rozdělení Změny č.2 na dvě části

Hlasování o Změna č. 2 Územního plánu Hartvíkovice doplnění pokynů: 9 pro – 0 proti – 0 zdržel se

1. zastupitelstvo obce **schvaluje** doplnění pokynů pro zpracování Změny č. 2 Územního plánu Hartvíkovice z vlastního podnětu v tomto znění:

- prověřit zařazení části pozemku p.č. 818/2 v k .ú. Hartvíkovice navazující na stávající objekt základní a mateřské školy do ploch veřejného občanského vybavení pro přístavbu objektu
 - prověřit zařazení pozemků p.č. 12/3, 2062/34, 4098 v k .ú. Hartvíkovice do ploch smíšených obytných. Stávající vymezení veřejné zeleně (ZV) neodpovídá aktuálnímu stavu ani majetkoprávním poměrům v řešeném území
 - prověřit zařazení pozemku p.č. 51 v k .ú. Hartvíkovice do ploch zeleně – zahrady a sady v souladu se skutečným stavem v území. Na pozemku se nachází oplocená zahrada
 - prověřit zařazení pozemku p.č. 20/1 v k .ú. Hartvíkovice do ploch smíšených obytných. Stávající vymezení veřejné zeleně (ZV) neodpovídá aktuálnímu stavu ani majetkoprávním poměrům v řešeném území
 - prověřit zařazení pozemku p.č. 621 v k .ú. Hartvíkovice nebo jeho části do ploch smíšených obytných
 - prověřit umožnění realizace veřejného WC u budovy tělocvičny
- a bere na vědomí stanoviska Krajského úřadu Kraje Vysočina - odboru životního prostředí a zemědělství.

Přijato usnesení č. 5/3

Hlasování o Změna č. 2 Územního plánu Hartvíkovice rozdělení Změny č.2: 9 pro – 0 proti – 0 zdržel se

2. zastupitelstvo obce **rozhoduje** o rozdělení Změny č. 2 do Změny č. 2A a Změny č. 2B, přičemž:

Změna č. 2A prověří:

- zařazení pozemku p.č. 300/3 v k.ú. Hartvíkovice do ploch občanského vybavení.
 - zařazení pozemků p.č. 4083 a p.č. 87/7 v k.ú. Hartvíkovice do ploch umožňující rekreaci.
 - zařazení části pozemku p.č. 818/2 v k .ú. Hartvíkovice navazující na stávající objekt základní a mateřské školy do ploch veřejného občanského vybavení pro přístavbu objektu
 - zařazení pozemků p.č. 12/3, 2062/34, 4098 v k .ú. Hartvíkovice do ploch smíšených obytných. Stávající vymezení veřejné zeleně (ZV) neodpovídá aktuálnímu stavu ani majetkoprávním poměrům v řešeném území
 - zařazení pozemku p.č. 51 v k .ú. Hartvíkovice do ploch zeleně – zahrady a sady v souladu se skutečným stavem v území. Na pozemku se nachází oplocená zahrada
 - zařazení pozemku p.č. 20/1 v k .ú. Hartvíkovice do ploch smíšených obytných. Stávající vymezení veřejné zeleně (ZV) neodpovídá aktuálnímu stavu ani majetkoprávním poměrům v řešeném území
 - zařazení pozemku p.č. 621 v k .ú. Hartvíkovice nebo jeho části do ploch smíšených obytných
 - umožnění realizace veřejného WC u budovy tělocvičny
- a bere na vědomí stanoviska Krajského úřadu Kraje Vysočina - odboru životního prostředí a zemědělství

Změna č. 2B prověří:

- přeřazení pozemku p.č. 3443/1 v k.ú. Hartvíkovice ze zastavitelných ploch pro rodinnou rekreaci do ploch umožňující bydlení.
 - zařazení pozemků p.č. 624/1 až 624/11 a p.č. 649/1 až 649/7 v k.ú. Hartvíkovice do ploch umožňující bydlení v rodinných domech. Podmínit využitelnost plochy vybudováním obslužné komunikace z jižní strany splňující zákonné požadavky.
 - zařazení pozemku p.č. 3461/4 v k.ú. Hartvíkovice do ploch umožňující bydlení v rodinných domech. Podmínit využitelnost plochy vybudováním obslužné komunikace splňující zákonné požadavky.
 - zařazení části pozemku p.č. 472 v k.ú. Hartvíkovice přiléhající ke stávající komunikaci do ploch umožňující bydlení v rodinných domech.
 - Aktualizovat a v případě potřeby rozšířit etapizaci výstavby na zastavitelných plochách umožňující bydlení (např. Z_118 do II. etapy).
 - celkové množství a rozmístění zastavitelných ploch pro bydlení. Uvážit vyřazení některých z nich nebo jejich částí (např. Z_136, 137, 138, 139, 148) vzhledem k celkovému množství územním plánem vymezených zastavitelných ploch.
 - Pro nově navržené zastavitelné plochy umožňující bydlení stanovit prvky regulačního plánu (např. uliční/stavební čára, tvar a sklon střech, „jednořadá“ zástavba, zamezení realizace vysokých neprůhledných plotů orientovaných k veřejnému prostranství nebo do krajiny atp.). Prvky regulačního plánu lze využít i pro již vymezené nevyužité zastavitelné plochy a pro centrální část obce. Prvky regulačního plánu budou stanoveny pro zastavitelnou plochu Z_115, kde jejich vyžadování bylo opomenuto.
- Všechny další pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu uvedené ve Zprávě o uplatňování Územního plánu Hartvíkovice za období 12/2015 – 08/2023 schválené zastupitelstvem dne 27. 9. 2023, které nejsou uvedeny výše.

Přijato snesení č. 6/3

Ad9) ZO navrhlo dar na činnost na rok 2024 pro TJ Hartvíkovice

Hlasování o daru ve výši 40 000.- Kč:

9 pro – 0 proti – 0 zdržel se

ZO schválilo dar 40 000.- Kč TJ Hartvíkovice a pověřilo starostu podpisem darovací smlouvy.

Přijato usnesení č. 7/3

ZO navrhlo dar na činnost na rok 2024 pro SDH Hartvíkovice

Hlasování o daru ve výši 40 000.- Kč:

9 pro – 0 proti – 0 zdržel se

ZO schválilo dar 40 000.- Kč SDH Hartvíkovice a pověřilo starostu podpisem darovací smlouvy.

Přijato usnesení č. 8/3

ZO navrhlo dar na činnost na rok 2024 pro MS Pojihlavi

Hlasování o daru ve výši 10 000.- Kč:

9 pro – 0 proti – 0 zdržel se

ZO schválilo dar 10 000.- Kč MS Pojihlavi a pověřilo starostu podpisem darovací smlouvy.

Přijato usnesení č. 9/3

Ad10) ZO projednalo tři cenové nabídky na opravu sociálního zařízení v hasičce. Vybralo zhotovitele s nejnižší nabídkou.

Hlasování o cenové nabídce:

9 pro – 0 proti – 0 zdržel se

ZO schválilo nejnižší cenovou nabídku na opravu sociálního zařízení v hasičce a pověřilo starostu dalším jednáním se zhotovitelem.

Přijato usnesení č. 10/3

Ad11) ZO projednalo a schválilo záměr prodeje nemovitého majetku – bytového domu čp. 215 a pozemků souvisejících (podrobnosti jsou v záměru).

Hlasování o záměru:

9 pro – 0 proti – 0 zdržel se

ZO schválilo záměr prodeje nemovitého majetku bytového domu čp. 215 a pozemků souvisejících dle podmínek záměru

Přijato usnesení č. 11/3

Ad12 Starosta informoval o přijetí dvou pracovníků na VPP z Úřadu práce. Byla vytvořena dvě společensky prospěšná pracovní místa, částečně dotována Úřadem práce.

Ad13) ZO projednalo stanovení výše úplaty za vzdělávání v MŠ a ŠD v příštím školním roce. Navrhlo zvýšení úplaty o 100 Kč za předpokladu, aby MŠ nepožadovala po rodičích nákup hygienických potřeb.

Hlasování o výši úplaty – MŠ měsíčně 400.- Kč, ŠD 400.- Kč pololetně

9 pro – 0 proti – 0 zdržel se

ZO schválilo měsíční výši úplaty za vzdělávání v MŠ 400.- Kč a pololetní výši úplaty za vzdělávání v ŠD 400.- Kč ve školním roce 2024/2025.

Přijato usnesení č. 12/3

Ad14) ZO bere na vědomí žádost ZŠ a MŠ Hartvíkovice na zakoupení interaktivní tabule s dataprojektorem, hrazena z fondu investic, žádost schválil starosta.

Ad15) ZO projednalo nabídku na členství obce ve Sdružení místních samospráv a zamítlo ji.

Hlasování o členství:

9 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Zastupitelstvo obce zamítlo nabídku na členství obce ve SMS.

Přijato usnesení č. 13/3

Ad16) ZO projednalo žádost TJ na zapůjčení obecního mobiliáře na oslavy 70. výročí založení TJ Hartvíkovice, které se konají 22. 6. 2024

Hlasování o žádosti:

9 pro – 0 proti – 0 zdržel se

ZO schválilo žádost TJ na zapůjčení obecního mobiliáře na oslavy 70. výročí založení TJ Hartvíkovice dne 22. 6. 2024

Přijato usnesení č. 14/3

Ad 17) Starosta informoval o vyúčtování sběrných dvorů za rok 2023. Dle soupisu odpadů podle druhu a původců odpadů vyplynulo, že náklady na sběrné dvory jsou výrazně vyšší než v předchozím roce.

ZO bere na vědomí

Ad18) Starosta informoval, že víceúčelové hřiště u školy má vyřízené stavební povolení a bylo by možné v příštím roce stavbu realizovat, nejlépe současně se stavbou MŠ. Dotační tituly zatím nejsou. ZO bere na vědomí

Ad19) Různé:

- Starosta představil nabídku na zakoupení traktoru s příslušenstvím, který by jednou nahradil Piaggio
- konání voleb do EP
- nutnost pokácet samostatně stojící stromy u hřiště vZákoutí
- čipování odpadových nádob
- deratizace kanalizace
- nutnost prořezání stromů v obci
- místostarostka uvedla že v budoucnu je nutné najít jiný vhodný vánoční strom, stávající je napaden kůrovcem.

Zápis je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Zapsala: 10. 6. 2024

Zezulová Jana

Zdeněk Nováček
starosta obce