

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 1/2010

Datum: 15. 2. 2010

Místo: obecní úřad

Čas zahájení : 18.00 hod Čas ukončení: 20.30 hod

Přítomni: 13 členů dle prezenční listiny

Ověřovatelé: Nováček Zdeněk, Zezula Jaromír

Program: 1) Kupní smlouva

2) Veřejně prospěšné práce

3) Vyúčtování POV 2009

4) Financování kanalizace

5) Různé

Ad 1) Starosta obce přečetl návrh kupní smlouvy mezi Obcí Hartvíkovice a manželi Matějkovými, bytem Třebíč Dukovanská 834/17. Předmětem smlouvy je prodej dílů o celkové výměře 257 m² z parcely č. 2062/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, kterou vlastní obec Hartvíkovice. Kupující jsou majiteli pozemku p. č. st. 83 zast. plocha zbořeniště o výměře 241 m². Na základě geom. plánu se díly parcely č. 2062/1 slučují do pozemků a to stávající parc. st. 83 zast. plocha s vým. 63 m² a nové parc. č. 2062/27 ost. plocha s výměrou 435 m². Kupní cena byla schválena na zasedání ZO dne 29.4.2009 na 20.- Kč za m², celkem 5140 Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce dne 24.9.2010. Další náklady spojené s prodejem (vypracování kupní smlouvy, návrh na vklad, správní poplatky) hradí kupující. Prodej výše uvedeného majetku byl schválen.

13 – 0 – 0

Ad2) Zastupitelstvo projednalo a schválilo zveřejnění záměru na obsazení míst na veřejně prospěšné práce pro uchazeče o zaměstnání vedené na Úřadu práce. Pověřilo starostu obce podáním žádosti na Úřad práce na obsazení maximálně pěti míst. Přihlášky se budou přijímat na obecním úřadě do 31 .3. 2010.

13 – 0 – 0

Ad3) Starosta seznámil přítomné s vyúčtováním dotace z Programu obnovy venkova na opravu budovy obecního úřadu. Byla uhrazena celková cena 319 992 Kč (dotace 134 000 Kč), ještě byly provedeny další práce nad rámec smlouvy o dílo (průjezd) za 40 000 Kč, které budou vyfakturovány později. Starosta poukázal na to, že dosud není provedeno odvětrání WC, obložený sokl v průjezdu. Sokl u hlavních dveří provedený v mrazivém počasí nyní po oteplení odpadává a je ho nutné opravit.

Dále starosta informoval, že podal žádost na dotaci z Programu obnovy venkova na letošní rok a to na opravu fasády kulturního domu a nátěr oken. Dotační podmínky jsou přibližně stejné jako v roce 2009.

Ad4) Starosta seznámil přítomné s financováním 2. etapy kanalizace a s výhledem na rok 2010. V prosinci 2009 jsme obdrželi dotaci od Ministerstva zemědělství ve výši 5 750 000 Kč, příspěvek na kanalizaci od svazku Vodovody a kanalizace v Třebíči ve výši 500 000 Kč a Pro rok 2010 je podepsána smlouva s Krajem Vysočina na dotaci ve výši 3 550 000 Kč. Celková cena 2. etapy kanalizace je dle smlouvy o dílo 23 600 000 Kč.

Starosta přednesl návrh financování s ohledem na možné daňové příjmy v letošním roce, s ohledem na výši splátek již přijatých úvěrů.

Ad5) Starosta přečetl žádost paní Olgy Outulné, Hartvíkovice 183 na odprodej pozemku p. č. 2062/26 ostatní plocha o výměře 86 m² a pozemku p. č. 2062/20 o výměře 6 m² vedené jako ostatní plocha. Zastupitelstvo schválilo zveřejnění záměru na odprodej a schválilo cenu 20 Kč/m². Veškeré náklady s prodejem bude hradit kupující.

12 – 0 proti – 1 zdržel se

Pan Lubomír Kafka seznámil přítomné s problémem, který nastal za jeho domem a sousedními domy. Kdysi tam vedla obecní cesta od družstva k Zákoutí, po které mohli všichni majitelé zahrad jezdit. Požádal zastupitelstvo, aby obec tuto cestu znovu obnovila v šířce asi 4 m. Je nutno svolat jednání se všemi majiteli rod. domů a vyžádat od nich souhlas k dalšímu jednání (např. smlouvu o budoucí smlouvě), pak nechat provést nové zaměření, zveřejnit záměr a od jednotlivých majitelů vykoupit pozemky. Zastupitelstvo navrhlo cenu ne vyšší než 6,30 Kč za m². Zastupitelstvo schválilo zveřejnění záměru na vykoupení pozemků určených k obnovení komunikace po předchozím souhlasu majitelů výše uvedených částí parcel.

13 – 0 – 0

Pan Jaroslav Rous znovu požádal zastupitelstvo o vyřešení odtoku dešťových vod od rod. domu. Po dešti mu proudí voda do garáže z důvodu špatného vypsádování silnice a chybějícího kanalizačního sběrového roštu. Zastupitelstvo žádost zamítlo a doporučilo, aby si pan Rous sám před garáží vybudoval sběrový rošt.

13 – 0 – 0

Místostarosta navrhl zastupitelstvu obce, že by bylo nutno nechat zpracovat jiné webové stránky obce Hartvíkovice. Ty stávající jsou již nevyhovující. Zastupitelstvo schválilo, aby místostarosta oslovil určitou firmu a požádal o zpracování stránek.

13 – 0 – 0

Starosta seznámil přítomné s protokolem o kontrole na Okresní správě sociálního zabezpečení v Třebíči, která proběhla 10. 2. 2010. Nebyly zjištěny nedostatky. V měsíci listopadu 2009 proběhla kontrola na Všeobecné zdravotní pojišťovně v Třebíči. Rovněž nebyly zjištěny nedostatky. Dále provedli pracovníci Finančního úřadu Třebíč kontrolu dotací na 1. etapu kanalizace a ČOV a dotací z Úřadu práce. Výsledek této kontroly ještě není známý. Dále bylo v prosinci 2009 provedeno dílčí přezkoumání hospodaření obce pracovníky Krajského úřadu a v únoru 2010 přezkoumání hospodaření obce za rok 2009. Tato kontrola proběhla bez závad a nebyly zjištěny nedostatky.

USNESENÍ č. 1/2010

Zastupitelstvo projednalo a schválilo:

- Kupní smlouvu mezi Obcí Hartvíkovice a manželi Matějkovými na prodej části parcely č. 2062/1 – 257 m²
- Zveřejnění záměru na obsazení maximálně pěti míst na veřejně prospěšné práce, přihlášky přijímá obecní úřad do 31 .3. 2010
- Zveřejnění záměru na odprodej pozemku p. č. 2062/26 ostatní plocha o výměře 86 m² a pozemku p. č. 2062/20 ostatní plocha o výměře 6 m²
- Zajistit předběžný souhlas na vykoupení pozemků určených k obnovení komunikace za zahradami od družstva
- Zpracování nových webových stránek obce

Zastupitelstvo zamítlo:

- Žádost p. Rouse o vyřešení odtoku dešťových vod před jeho garáží

Zastupitelstvo vzalo na vědomí:

- Vyúčtování žádosti z POV za rok 2009, žádost na rok 2010
- Financování 2. etapy kanalizace
- Provedené kontroly hospodaření:

kontrolu VZP, ČSSZ, kontrolu FÚ Třebíč, kontrolu KÚ Vysočina